



## Brf Tellus 6

Org nr: 769618-9310  
Köpmangatan 7, 9 tr  
151 71 Södertälje

Sida 1 av (3)

## Hej alla grannar nr 02, 2025

Styrelsen vill lämna följande information:

### **Status fönsterbyte**

Alla medlemmar och hyresgäster har blivit informerade om datumet för fönsterbytet i respektive lägenhet. Meddelandet har skickats både via brevkast och som bilaga i e-post till de medlemmar som har gett en e-postadress.

Från och med vecka 11 är det aviserade datumet preliminärt och kan ändras. Vid en eventuell ändring skickas en ny avisering ut 2–3 veckor i förväg.

T o m den 23 februari har fönsterbyte genomförts i 22 lägenheter. Därefter följer den planerade tidplanen enligt nedan.

<b>Vecka 9</b> <b>24 – 28 februari</b>	7 lägenheter på plan 8 och 7 Köpmangatan 7
<b>Vecka 10</b> <b>3 – 7 mars</b>	5 lägenheter på plan 8 och 7 Köpmangatan 5
<b>Vecka 11</b> <b>10 – 14 mars Preliminära datum</b>	7 lägenheter på plan 7 och 6 Köpmangatan 5
<b>Vecka 12</b> <b>17 – 21 mars Preliminära datum</b>	7 lägenheter på plan 6 och 5 Köpmangatan 7
<b>Vecka 13</b> <b>24 – 28 mars Preliminära datum</b>	6 lägenheter på plan 6, 5 och 4 Köpmangatan 5
<b>Vecka 14</b> <b>31mars – 4 april Preliminära datum</b>	8 lägenheter på plan 5 och 4 Köpmangatan 7
<b>Vecka 15</b> <b>7 – 11 april Preliminära datum</b>	6 lägenheter på plan 5 och 4 Köpmangatan 5  2 lägenheter på plan 4 Köpmangatan 7

Om du inte har möjlighet att ordna tillgång till din lägenhet det aktuella datumet är det viktigt att du meddelar detta till vår kontaktperson David Sahlin på DS Nord tfn 073-978 07 74 så snart som möjligt.

## **Avfallshantering, en stor kostnad för föreningen.**

Avgiften för föreningens avfall via sopnedkastan eller från soprummet i källaren beräknas till cirka 165 000: - för 2025 och består av:

1. Fast avgift: 840:-/lägenhet och år Totalt 58 800: -
2. Rörlig avgift: Beräknas efter antal och storlek på kärl samt antal hämtningstillfällen.

Från och med 2025 kan Telge Återvinning även ta ut s. k. **felsorteringsavgift** om:

- \* avfallet inte är sorterat enligt anvisningar
- \* behållare för rest- eller grovavfall innehåller elektronik eller miljöfarligt avfall
- \* kärlen är överfulla så att avfall faller ut vid tömning eller om locket till kärlet inte går att stänga

Vi ber **alla** att hjälpa till genom att sortera korrekt, vika ihop skrymmande förpackningar och se till att kärlen inte blir överfulla. På så sätt kan vi hålla oss inom den budgeterade avgiften och undvika onödiga kostnader för extra kärl och felsortering.

Avfallstyp	Vad är det?	Lämnas / Kastas
<b>Restavfall / Hushållssopor / Soppåse</b>	Det som blir över när man sorterat ut miljöfarligt avfall, elavfall, grovavfall, förpackningar, tidningar, textilier och matavfall	Väl hopknuten soppåse i sopnedkastet Köpmangatan 7
<b>Miljöfarligt avfall</b>	Giftigt, explosivt, brandfarligt, frätande avfall	Återvinningscentralerna Tveta eller Returen
<b>Elavfall</b>	All elektronik som drivs med sladd eller batteri, lågenergilampor, lysrör	Återvinningscentralerna Tveta eller Returen
<b>Matavfall</b>	Matavfall är allt som blir över och inte kan sparas, när du lagat eller ätit mat. Skal och rester av grönsaker, frukt, kött, fisk, skaldjur, pasta, potatis, ris, bröd, teblad, tepåsar, kaffesump, kaffefilter, äggskal	Kastas i väl tillslutna papperspåsar i sopnedkastet. Nya påsar finns att hämta i resp. tvättstuga.
<b>Textilier</b>	Kläder, hemtextil, skor, accessoarer  <i>OBS! Från 2025-01-01 är det inte tillåtet att slänga i soppåse!</i>	Återvinningscentralerna Tveta eller Returen Ge bort – Säj – Lämnas in Textilskåp finns på Nedre Villagatan 11 vid Tom Tits Experiment
<b>Batterier</b>	Lösa småbatterier	Röd s. k. batteriholk i soprummet källaren

Avfallstyp	Vad är det?	Lämnas / Kastas
<b>Grovavfall</b>	Sorteras och lämnas i respektive kärl i soprummet, källarplanet Köpmangatan 7 (Ingång s. k ”Bridgelokalen”)	
	<b>Kärl</b> Enfärgat och ofärgat glas Metall Tidningar och returpapper Hård- och mjukplast Pappersförpackning	<b>Hämtning</b> 1 gång/månad 1 gång/månad Var 14:e dag Var 14:e dag Var 14:e dag
<b>Hushållsavfall</b>	Kärl i soprum för soppåsar och matavfall från sopnedkast	2 ggr/vecka
<b>Övrigt grovavfall</b>	Allt avfall som uppkommer i hemmet men som inte ska slängas i dina vanliga sopkärl. Det kan till exempel vara möbler, cyklar, kastruller, speglar, leksaker, keramik och madrasser.	Återvinningscentralerna Tveta eller Returen

## **Nästa styrelsemöte**

Nästa styrelsemöte är den 24 mars 2025

Om du har frågor, synpunkter eller förbättringsidéer, lämna dem i vår postlåda på plan 9 på Köpmangatan 7 eller mejla till [brf@tellus6.se](mailto:brf@tellus6.se) i god tid före nästa möte.

Södertälje 2025-02-25

*Birgitta Kiviniemi Wallersten*  
Ordförande