



Brf Tellus 6

Org nr: 769618-9310
Köpmangatan 7, 9 tr
151 71 Södertälje

Sida 1 av (2)

Hej alla grannar nr 06, 2025

Styrelsen vill lämna följande information:

Medlemsärenden

Tiana Nguyen har köpt bostadsrätten 1302 (1605) på Köpmangatan 7 och har antagits som medlem från och med tillträdesdagen 2025-07-09. Leona och Alexandra Argantis medlemskap upphör att gälla från samma tidpunkt.

Slutbesiktning efter fönsterbyte, förhandsinformation

Slutbesiktning planeras att genomföras under vecka 35.

Exakt datum meddelas cirka två veckor i förväg. Det är viktigt att besiktningsmannen får tillträde till din lägenhet vid detta tillfälle.

Om du redan nu vet att du inte kommer att vara hemma under denna vecka – vänligen planera i god tid för att någon annan kan öppna åt dig.

Användning av sopnedkastet

Endast vanliga, normalstora plastpåsar som är väl hopknutna får kastas i sopnedkastet. Det är förbjudet att kasta ner lösa föremål, såsom plast/papperskassar. De flyger uppåt, fastnar och blockerar luftutsuget vilket orsakar dålig lukt i trapphuset.

Det är inte heller tillåtet att kasta ner glasflaskor, glasburkar, porslin, krukor mm i sopnedkastet, detta ska lämnas i respektive kärl i soprummet. Tänk på att långa blompinnar eller blomstjälkar kan orsaka sopstopp, detsamma gäller galgar!

Det är absolut inte tillåtet att lämna soppåsar på golvet vid sopnedkastet.

Tyvärr har detta ändå skett nyligen, vilket är oacceptabelt. Alla boende uppmanas att respektera reglerna och se till att soporna kastas korrekt i nedkastet.



Om problemen med sopsortering och hantering av sopnedkastet fortsätter, kan kameraövervakning bli nödvändigt. Det skulle innebära en extra kostnad för föreningen – något vi gärna undviker. Vi uppmanar därför alla boende, medlemmar och hyresgäster att följa reglerna och ta ansvar för en fungerande sophantering

Altanen

Utnyttja gärna altanen på plan 3, men ta hänsyn till dina grannar! Följ våra trivselregler och tänk på brandrisk vid grillning och rökning och glöm inte att låsa dörrarna efter dig!

Sommartider

Har du ärenden till styrelsen under juli – augusti skickas de som vanligt till brf@tellus6.se eller till vår postlåda på Köpmangatan 7 plan 9 (mitt emot hissarna) men räkna med viss fördröjning för svarstider.

Vid akuta ärenden som kräver *omedelbar* hjälp i din lägenhet eller i fastigheten kontaktas Securitas Jour på telefon 08-657 77 22.

Vi önskar alla en riktigt skön sommar!

Nästa styrelsemöte

Nästa styrelsemöte är den 25 augusti 2025.

Om du har frågor, synpunkter eller förbättringsidéer, lämna dem i vår postlåda på plan 9 på Köpmangatan 7 eller mejla till brf@tellus6.se i god tid före nästa möte.

Södertälje 2025-06-18

Birgitta Kiviniemi Wallersten
Ordförande