



## **Brf Tellus 6**

Org nr: 769618-9310  
Köpmangatan 7, 9 tr  
151 71 Södertälje

Sida 1 av (2)

### **Hej alla grannar nr 03 / 2026**

Styrelsen vill lämna följande information:

#### ***Föreningsstämma/årsstämma måndag 27 april kl. 18:00***

Utnyttja din rätt att som medlem i vår bostadsrättsförening vara med på årsstämman den 27 april där du kan påverka betydelsefulla beslut som berör föreningen. Mikael Kimsjö från vår ekonomiska förvaltare Bostadsförvaltning AB kommer att vara ordförande och bl a förklara föreningens ekonomiska ställning.

Välkommen från ca. 17:30 då vi samlas för mingel med bubbel och snacks innan årsstämman börjar.

Plats: Några minuters gångväg till St:a Ragnhildsgården, Mälargatan 4 Södertälje (Mitt emot kyrkan)

Kallelse med dagordning för mötet kommer i brevlådorna.

#### ***Altanen/innergården Köpmangatan 7 plan 3***

##### **Tillträde/Användning**

Storsala AB äger altanen, d v s utrymmet med markplattor. OBS! Omfattar *inte* grusplanen mot Stora torget. Genom servitut har vi rätt att vistas på altanen under förutsättning att vi svarar för att god ordning hålls i och omkring området vi använder.

Föreningen har inget företag eller personal som sköter om altanen/innergården.

##### **Altandag lördagen den 9 maj kl. 10 – ca. 12**

Vill vi ha kvar rättigheten att vistas där för fest, grillning, solning, odling etc. är det vi medlemmar som måste hjälpas åt att se till att det är snyggt och att det råder god ordning. Därför har vi gemensam städdag/altandag då vi vårstädar: rensar ogräs, planterar blommor och tar fram sommarmöblerna. Ju fler som deltar i vårstädningen desto snabbare och lättare går det.

Altandagen är även ett bra tillfälle att träffa och lära känna sina grannar. Vi avslutar med gemensam fika.

Anmälningslista sätts upp i hissarna någon vecka innan för beräkning av inköp.

## ***Tvättstugenytt***

Nu finns nya filter på väggen bakom torktummlaren. KOM IHÅG att rengöra det efter att du använt tummlaren.

## ***Omedelbar skärpning – detta är inte acceptabelt!***

Någon eller några håller oförpackade matrester direkt i sopnedkastet. Detta är fullständigt oacceptabelt och måste upphöra omedelbart.

Beteendet orsakar kraftig stank på våningsplanen, lockar till sig skadedjur och leder till omfattande nedsmutsning. Det innebär också återkommande kostnader för rengöring och sanering – kostnader som belastar hela föreningen.

Detta är inte en tolkningsfråga: **sopnedkastet får inte användas för löst matavfall**. Allt avfall ska vara ordentligt förpackat. Papperspåsar för matavfall finns att hämta i tvättstugorna.

Om detta fortsätter kommer sopnedkastet att stängas utan ytterligare förvarning. Andra åtgärder kan också bli aktuella.



## ***Nästa styrelsemöte***

Nästa styrelsemöte är den 22 april 2026.

Om du har frågor, synpunkter eller förbättringsidéer, lämna dem i vår postlåda på plan 9 på Köpmangatan 7 eller mejla till [brf@tellus6.se](mailto:brf@tellus6.se) i god tid före nästa möte.

Södertälje 2026-03-27

*Birgitta Kiviniemi Wallersten*  
Ordförande